

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.27
Договор управления №:	181
Площадь дома:	939,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	623969,93	в т.ч. свыше 3-х месяцев	481456,87
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	113036,64	145711,08	-32674,44	145711,08
	Итого:		113036,64	145711,08	-32674,44	145711,08
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	453226,62	530490,71	-77264,09	530490,71
	ХВС	33,79	139428,43	256398,44	-116970,01	256398,44
	Водоотведение ХВ	23,29	73895,63	131970,15	-58074,52	131970,15
	Электроэнергия	6	0	22856,36	-22856,36	22856,36
	Итого:		666550,68	941715,66	-275164,98	941715,66
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	7135,74	-7135,74	7135,74
	Домофон	55	10385	10414,81	-29,81	10414,81
	Наем	14,11	14420,2	13301,09	1119,11	13301,09
	Итого:		24805,2	30851,64	-6046,44	30851,64
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	20972,16	27335,98	-6363,82	36697,8
	Итого:		20972,16	27335,98	-6363,82	36697,8

Долг на 31.12.2023	279237,01	в т.ч. свыше 3-х месяцев	151420,52
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-4632,81
Поступило за год	32135,98
Освоено в текущем году	36697,8

Виды работ	Стоимость работ
Замена задвижек ц/о	15865,8
Снос и вывоз аварийного дерева	20832

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **-9194,63**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	74099,92
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	3710,04
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	74099,92

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок