

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.50
Договор управления №:	203
Площадь дома:	1257,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	586766,56	в т.ч. свыше 3-х месяцев	429008,98
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	220044,84	179393,6	40651,24	179393,6
	Итого:		220044,84	179393,6	40651,24	179393,6
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	441593,81	374225,9	67367,91	374225,9
	ХВС	33,79	166114,37	152707,65	13406,72	152707,65
	Водоотведение ХВ	23,29	83557,24	77454,22	6103,02	77454,22
	Электроэнергия	6	0	0	0	0
	Итого:		691265,42	604387,77	86877,65	604387,77
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Наем	14,11	56109,54	47128,15	8981,39	47128,15
	Итого:		56109,54	47128,15	8981,39	47128,15
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	28066,79	22786,53	5280,26	7186,87
	Итого:		28066,79	22786,53	5280,26	7186,87

Долг на 31.12.2023	714638,82	в т.ч. свыше 3-х месяцев	543809,52
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-72405,15
Поступило за год	26386,53
Освоено в текущем году	7186,87

Виды работ	Стоимость работ
Замена труб ЦО	7186,87

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода	-53205,49
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-19955,72
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	108103,34
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-19955,72

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова



А.В.Мациенок