

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.81
Договор управления №:	238
Площадь дома:	3900,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	625745,22	в т.ч. свыше 3-х месяцев	358578,8
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	523947,2	512151,41	11795,79	512151,41
	Итого:		523947,2	512151,41	11795,79	512151,41
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	995970,78	947843,36	48127,42	947843,36
	ХВС	33,79	300665,71	290383,85	10281,86	290383,85
	Водоотведение ХВ	23,29	165049,48	160879,97	4169,51	160879,97
	Итого:		1461685,97	1399107,18	62578,79	1399107,18
	Домофон	55	31545	31376,42	168,58	31376,42
Прочие услуги	Наем	14,11	19363,4	13128,03	6235,37	13128,03
	уборка подъезда	135	50880	37772,94	13107,06	37772,94
	Итого:		101788,4	82277,39	19511,01	82277,39
	Текущий ремонт	1,86	87060,48	84588,24	2472,24	380494,9
Итого:		87060,48	84588,24	2472,24	380494,9	

Для проведения ремонтных работ	710430,18	в т.ч. свыше 3-х месяцев	392228,42
--------------------------------	-----------	--------------------------	-----------

Долг на 31.12.2023

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт	374760,15
	88188,24
	380494,9

Сальдо на начало периода
Поступило за год
Освоено в текущем году

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	5462,62
Замена стояка ЦО	16172,65
Прочистка вентканалов, газоходов	2344
Ремонт подъезда	190634
Ремонт системы электроснабжения	137940,97
Спиливание аварийного дерева	27940,66

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода

82453,49
305186,34
0

Капитальный ремонт

0
140522,6
0
305186,34

Сальдо на начало периода

Поступило за период от населения

Прочие поступления за период

Потрачено с начала ведения учета

в т.ч. за период

Сальдо на конец периода

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок