

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.93
Договор управления №:	116
Площадь дома:	1638,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	525286,79	в т.ч. свыше 3-х месяцев	345737,26
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	220662,69	214156,85	6505,84	214156,85
	Итого:		220662,69	214156,85	6505,84	214156,85
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	634074	612920,33	21153,67	612920,33
	ХВС	33,79	218790,95	198175,44	20615,51	198175,44
	Водоотведение ХВ	23,29	112788,06	103524,24	9263,82	103524,24
	Электроэнергия	6	0	0	0	0
	Итого:		965653,01	914620,01	51033	914620,01
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	21995	21945,25	49,75	21945,25
	Наем	14,11	21343,84	13354,28	7989,56	13354,28
	Итого:		43338,84	35299,53	8039,31	35299,53
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	36563,28	36397,68	165,6	117632,76
	Итого:		36563,28	36397,68	165,6	117632,76

Долг на 31.12.2023	591030,54	в т.ч. свыше 3-х месяцев	400652,61
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-244398,77
Поступило за год	39997,68
Освоено в текущем году	117632,76

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	9632,76
Ремонт кровли	108000

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода **-322033,85**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	1803,05
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	129215,88
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	1803,05

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок