

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Адрес дома: | ул Тульская, д.42/9 |
| Договор управления №: | 65 |
| Площадь дома: | 2096,1 |

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

| | | | |
|---|----------|-------------------------|---|
| Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца | 60558,62 | в т.ч. свыше 3х месяцев | 0 |
|---|----------|-------------------------|---|

| Раздел отчета | Наименование | Размер платы (тариф) на 31.12.2023 | Выставлено к оплате | Оплачено | Недоплата населения | К перечислению поставщику услуг (подрядчику) |
|--------------------------------|------------------|------------------------------------|---------------------|-----------|---------------------|--|
| Содержание и Тех. обслуживание | СодержТО | 9,88 | 297393,02 | 309114,23 | -11721,21 | 309114,23 |
| | Итого: | | 297393,02 | 309114,23 | -11721,21 | 309114,23 |
| Коммунальные услуги | ХВС | 33,79 | 104986,48 | 98135,67 | 6850,81 | 98135,67 |
| | Водоотведение ХВ | 23,29 | 59135,84 | 56154,27 | 2981,57 | 56154,27 |
| | Итого: | | 164122,32 | 154289,94 | 9832,38 | 154289,94 |
| Прочие услуги | Вывоз ТБО | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Лифт | 3,86 | 82047,61 | 79435,64 | 2611,97 | 79435,64 |
| | Домофон | 66 | 13714,5 | 13215,18 | 499,32 | 13215,18 |
| | Итого: | | 95762,11 | 92650,82 | 3111,29 | 92650,82 |
| Для проведения ремонтных работ | Текущий ремонт | 1,66 | 41322,96 | 40536,61 | 786,35 | 2800 |
| | Итого: | | 41322,96 | 40536,61 | 786,35 | 2800 |

| | | | |
|--------------------|----------|-------------------------|---------|
| Долг на 31.12.2023 | 67523,64 | в т.ч. свыше 3х месяцев | 5936,74 |
|--------------------|----------|-------------------------|---------|

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

| | |
|--------------------------|-----------|
| Сальдо на начало периода | 287441,06 |
| Поступило за год | 45336,61 |
| Освоено в текущем году | 2800 |

| | |
|--------------------------------------|-----------------|
| Виды работ | Стоимость работ |
| Периодич. освидетельствование лифтов | 2800 |

| | |
|------------------------|--------------|
| Прочие поступления | Сумма оплаты |
| Провайдеры 2023 УК ГУП | 4800 |

| | |
|-------------------------|-----------|
| Сальдо на конец периода | 329977,67 |
|-------------------------|-----------|

Капитальный ремонт

| | |
|----------------------------------|-----------|
| Сальдо на начало периода | 4500,36 |
| Поступило за период от населения | 0 |
| Прочие поступления за период | 0 |
| Потрачено с начала ведения учета | 210398,41 |
| в т.ч. за период | 0 |
| Сальдо на конец периода | 4500,36 |

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист


