

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Фридриха Энгельса, д.110
Договор управления №:	88
Площадь дома:	2352,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	557040,09	в т.ч. свыше 3-х месяцев	273005,98
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	364816,8	361748,72	3068,08	361748,72
	<b>Итого:</b>		<b>364816,8</b>	<b>361748,72</b>	<b>3068,08</b>	<b>361748,72</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	910509,81	907847,56	2662,25	907847,56
	ХВС	33,79	140421,29	134623,23	5798,06	134623,23
	Водоотведение ХВ	23,29	77908,62	75504,8	2403,82	75504,8
	ГВС: ХВС для ГВС	расчетный	358282,72	320577,44	37705,28	320577,44
	Водоотведение ГВ	23,29	41694,68	37182,32	4512,36	37182,32
	<b>Итого:</b>		<b>1528617,12</b>	<b>1475735,35</b>	<b>53081,77</b>	<b>1475735,35</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	40590	40631,56	-41,56	40631,56
	Наем	15,17	24426,06	16722,45	7703,61	16722,45
	<b>Итого:</b>		<b>65016,06</b>	<b>57354,01</b>	<b>7662,05</b>	<b>57354,01</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	58154,88	57688,01	466,87	10351
	<b>Итого:</b>		<b>58154,88</b>	<b>57688,01</b>	<b>466,87</b>	<b>10351</b>

Долг на 31.12.2023	547854,82	в т.ч. свыше 3-х месяцев	310033,46
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	73695,22
Поступило за год	62488,01
Освоено в текущем году	10351

Виды работ	Стоимость работ
Установка решеток на окна в подвал	10351

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	4800


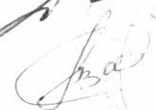
Сальдо на конец периода	125832,23
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	33369,39
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	167199,33
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	33369,39

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист

  
  
 Т.В.Кабанова  
 А.В.Мациенок