

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Белинского, д.3
Договор управления №:	106
Площадь дома:	2158,7

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	285936,61	в т.ч. свыше 3х месяцев	10345,82
---	-----------	-------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	350775,25	349245,57	1529,68	349245,57
	<b>Итого:</b>		<b>350775,25</b>	<b>349245,57</b>	<b>1529,68</b>	<b>349245,57</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	941041,92	946167,25	-5125,33	946167,25
	ХВС	33,79	103585,42	103852,5	-267,08	103852,5
	Водоотведение ХВ	23,29	55970,92	56089,16	-118,24	56089,16
	ГВС: ХВС для ГВС расчетный		371217,45	367335,55	3881,9	367335,55
	Водоотведение ГВ	23,29	39217,69	38838,41	379,28	38838,41
	<b>Итого:</b>		<b>1511033,4</b>	<b>1512282,87</b>	<b>-1249,47</b>	<b>1512282,87</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	22140	22010,86	129,14	22010,86
	Наем	15,17	6511,26	6282,23	229,03	6282,23
	уборка подъезда	110	52800	53026,11	-226,11	53026,11
	<b>Итого:</b>		<b>81451,26</b>	<b>81319,2</b>	<b>132,06</b>	<b>81319,2</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	53363,04	53675,06	-312,02	0
	<b>Итого:</b>		<b>53363,04</b>	<b>53675,06</b>	<b>-312,02</b>	<b>0</b>

Долг на 31.12.2023	286036,86	в т.ч. свыше 3х месяцев	8850,67
--------------------	-----------	-------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-18011,12
Поступило за год	58475,06
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	4800


Сальдо на конец периода	40463,94
-------------------------	----------


Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-6940,37
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	194827,75
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-6940,37

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист

  
Т.В.Кабанова

  
А.В.Мащиенок