

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Больничная, д.17
Договор управления №:	101
Площадь дома:	2074,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	395196,73	в т.ч. свыше 3х месяцев	137210,21
---	-----------	-------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	301708,23	318477,46	-16769,23	318477,46
	Итого:		301708,23	318477,46	-16769,23	318477,46
Коммунальные услуги	Отопление	2547,88	873183,16	860306,49	12876,67	860306,49
	ХВС	33,79	248916,14	262986,22	-14070,08	262986,22
	Водоотведение ХВ	23,29	127211,45	135051,32	-7839,87	135051,32
	Итого:		1249310,75	1258344,03	-9033,28	1258344,03
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	24900	25577,15	-677,15	25577,15
	Наем	15,17	11651,68	11653,56	-1,88	11653,56
	Итого:		36551,68	37230,71	-679,03	37230,71
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	46303,56	81937,16	-35633,6	134605,68
	Итого:		46303,56	81937,16	-35633,6	134605,68

Долг на 31.12.2023	258921,29	в т.ч. свыше 3х месяцев	31726,15
--------------------	-----------	-------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	42201,01
Поступило за год	87937,16
Освоено в текущем году	134605,68

Виды работ	Стоимость работ
Замена участка стояка Ц.О.	18325,68
Ремонт кровли	116280

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	-4467,51
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	25656,7
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	317502,58
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	25656,7

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист

