

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.19
Договор управления №:	218
Площадь дома:	1476,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	202895,6	в т.ч. свыше 3-х месяцев	39985,26
---	----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	204716,77	208175,42	-3458,65	208175,42
	Итого:		204716,77	208175,42	-3458,65	208175,42
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	571525,92	571047,83	478,09	571047,83
	ХВС	33,79	160144,79	184346,2	-24201,41	184346,2
	Водоотведение ХВ	23,29	86942,59	97135,23	-10192,64	97135,23
	Итого:		818613,3	852529,26	-33915,96	852529,26
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	21855	21651,81	203,19	21651,81
	Наем	14,11	35223,92	31896,45	3327,47	31896,45
	Итого:		57078,92	53548,26	3530,66	53548,26
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	32957,76	33232,71	-274,95	0
	Итого:		32957,76	33232,71	-274,95	0

Долг на 31.12.2023	168776,7	в т.ч. свыше 3-х месяцев	3960,03
--------------------	----------	--------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-10074,57
Поступило за год	39232,71
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	29158,14
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	30475,38
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	89707,01
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	30475,38

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова



А.В.Мащиенок