

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.5
Договор управления №:	220
Площадь дома:	660,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	138400	в т.ч. свыше 3-х месяцев	107090,85
---	--------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	89285,07	90178,64	-893,57	90178,64
	Итого:		89285,07	90178,64	-893,57	90178,64
Коммунальные услуги	ХВС	33,79	115656,52	98645,66	17010,86	98645,66
	Водоотведение ХВ	23,29	58073,38	50064,81	8008,57	50064,81
	Итого:		173729,9	148710,47	25019,43	148710,47
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	3665	3426,69	238,31	3426,69
	Наем	14,11	10115,36	5906,18	4209,18	5906,18
	Итого:		13780,36	9332,87	4447,49	9332,87
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	14751,84	14321,07	430,77	408651,46
	Итого:		14751,84	14321,07	430,77	408651,46

Долг на 31.12.2023	167404,12	в т.ч. свыше 3-х месяцев	131866,51
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	38164,47
Поступило за год	17921,07
Освоено в текущем году	408651,46

Виды работ	Стоимость работ
Очистка кровли от снега и наледи	13789,46
Ремонт кровли	394862

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода	-352565,92
-------------------------	------------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	3703,26
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	41283,65
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	3703,26

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок