

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Кутузова, д.14
Договор управления №:	176
Площадь дома:	901,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	100409,5	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	135371,37	113632,25	21739,12	113632,25
	Итого:		135371,37	113632,25	21739,12	113632,25
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	343026,45	355316,56	-12290,11	355316,56
	ХВС	33,79	39859,05	40798	-938,95	40798
	Водоотведение ХВ	23,29	19643,75	20120,47	-476,72	20120,47
	ГВС: ХВС для ГВС	расчетный	125532,47	126167,23	-634,76	126167,23
	Водоотведение ГВ	23,29	13917,59	13983,41	-65,82	13983,41
	Итого:		541979,31	556385,67	-14406,36	556385,67
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	2700	2759,33	-59,33	2759,33
	Обслуживание ОПУ	0	9450,07	7677,31	1772,76	7677,31
	Итого:		12150,07	10436,64	1713,43	10436,64
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	22282,92	17891,58	4391,34	30460,25
	Итого:		22282,92	17891,58	4391,34	30460,25

Долг на 31.12.2023	82881,69	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	3243,36
Поступило за год	17891,58
Освоено в текущем году	30460,25

Виды работ	Стоимость работ
Очистка кровли от снега и наледи	7860,25
Поверка приборов учета тепловой энергии	22600

Сальдо на конец периода **-9325,31**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	0
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	51993,9
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	0

Директор ООО "УК ГУП Калуги"


Т.В.Кабанова

Экономист


А.В.Мащиенок