

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Луначарского, д.40
Договор управления №:	170
Площадь дома:	549

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	41342,97	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	99128,86	100157,72	-1028,86	100157,72
	Итого:		99128,86	100157,72	-1028,86	100157,72
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	158499,25	158511,25	-12	158511,25
	ХВС	33,79	25549,42	25560,36	-10,94	25560,36
	Водоотведение ХВ	23,29	12792	12799,55	-7,55	12799,55
	ГВС: ХВС для ГВС	расчетный	52068,87	52071,03	-2,16	52071,03
	Водоотведение ГВ	23,29	5410,16	5410,4	-0,24	5410,4
	Итого:		254319,7	254352,59	-32,89	254352,59
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	45	2160	2160	0	2160
	Итого:		2160	2160	0	2160
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	13571,28	13571,68	-0,4	7546,4
	Итого:		13571,28	13571,68	-0,4	7546,4

Долг на 31.12.2023	40280,82	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	72913,7
Поступило за год	13571,68
Освоено в текущем году	7546,4

Виды работ	Стоимость работ
Очистка кровли от снега и наледи	7546,4

Сальдо на конец периода	78938,98
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	574,15
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	44409,63
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	574,15

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок