

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Луначарского, д.62прист
Договор управления №:	216
Площадь дома:	1136,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	176062,93	в т.ч. свыше 3-х месяцев	59776,82
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	146768,88	139651,62	7117,26	139651,62
	Итого:		146768,88	139651,62	7117,26	139651,62
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	495564,93	496452,24	-887,31	496452,24
	ХВС	33,79	79921,82	77485,85	2435,97	77485,85
	Водоотведение ХВ	23,29	40632,4	39589,82	1042,58	39589,82
	ГВС: ХВС для ГВС	расчетный	7641,36	7641,36	0	7641,36
	Водоотведение ГВ	23,29	880,32	880,32	0	880,32
	Итого:		624640,83	622049,59	2591,24	622049,59
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	10800	10371,51	428,49	10371,51
	Наем	15,17	11016,32	5230,36	5785,96	5230,36
	уборка подъезда	125	18000	13912,74	4087,26	13912,74
	Итого:		39816,32	29514,61	10301,71	29514,61
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	25494,96	24266,84	1228,12	97350,97
	Итого:		25494,96	24266,84	1228,12	97350,97

Долг на 31.12.2023	197301,26	в т.ч. свыше 3-х месяцев	64795,69
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	171502,44
Поступило за год	24266,84
Освоено в текущем году	97350,97

Виды работ	Стоимость работ
Замена дверей выхода на кровлю	63000
перевели	19293
Ремонт кровли	15057,97

Сальдо на конец периода	98418,31
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	11143,12
--------------------------	----------

Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	79921,51
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	11143,12

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок

