

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Монастырская, д.3
Договор управления №:	163
Площадь дома:	1943,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	217819,34	в т.ч. свыше 3-х месяцев	8981,24
---	-----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	255122,02	251027,74	4094,28	251027,74
	Итого:		255122,02	251027,74	4094,28	251027,74
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	811962,97	809740,6	2222,37	809740,6
	ХВС	33,79	232722,65	225240,68	7481,97	225240,68
	Водоотведение ХВ	23,29	116720,71	112399,79	4320,92	112399,79
	Итого:		1161406,33	1147381,07	14025,26	1147381,07
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	21374	21028,12	345,88	21028,12
	Наем	14,11	19739,84	20521,93	-782,09	20521,93
	Итого:		41113,84	41550,05	-436,21	41550,05
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	43373,28	41889,76	1483,52	42000
	Итого:		43373,28	41889,76	1483,52	42000

Долг на 31.12.2023	231423,57	в т.ч. свыше 3-х месяцев	19876,65
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	342441,36
Поступило за год	46689,76
Освоено в текущем году	42000

Виды работ	Стоимость работ
Ремонт входных порогов	42000

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	347131,12
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	5947,12
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	146774,04
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	5947,12

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Экономист

А.В. Мациенок

