

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Никитина, д.87
Договор управления №:	86
Площадь дома:	1006,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	210991,12	в т.ч. свыше 3-х месяцев	76821,03
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)	
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	154160,87	164239,8	-10078,93	164239,8	
	Итого:		154160,87	164239,8	-10078,93	164239,8	
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	426688,29	412763,31	13924,98	412763,31	
	ХВС	33,79	63051,31	74603,27	-11551,96	74603,27	
	Водоотведение ХВ	23,29	35260,05	40535,32	-5275,27	40535,32	
	ГВС: ХВС для ГВС	расчетный		216919,18	230890,41	-13971,23	230890,41
	Водоотведение ГВ	23,29	22943,53	26741,14	-3797,61	26741,14	
	Итого:		764862,36	785533,45	-20671,09	785533,45	
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0	
	Домофон	55	14380	14426,6	-46,6	14426,6	
	Наем	15,17	5473	5280,49	192,51	5280,49	
	Итого:		19853	19707,09	145,91	19707,09	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	24876,48	28311,22	-3434,74	0	
	Итого:		24876,48	28311,22	-3434,74	0	

Долг на 31.12.2023	109920,9	в т.ч. свыше 3-х месяцев	3804,41
--------------------	----------	--------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-31551,06
Поступило за год	33111,22
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	1560,16
-------------------------	---------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	28800
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	85508,74
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	28800

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист




Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок