

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.51
Договор управления №:	212
Площадь дома:	2604

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	1067138,33	в т.ч. свыше 3-х месяцев	831823,2
---	------------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	356991,95	330038,17	26953,78	330038,17
	Итого:		356991,95	330038,17	26953,78	330038,17
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	977253,83	890400,86	86852,97	890400,86
	ХВС	33,79	346677,46	319770,51	26906,95	319770,51
	Водоотведение ХВ	23,29	172942,25	161938,36	11003,89	161938,36
	Электроэнергия	6	0	5414,94	-5414,94	5414,94
	Итого:		1496873,54	1377524,67	119348,87	1377524,67
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1200,75	-1200,75	1200,75
	Домофон	55	27460	27580,79	-120,79	27580,79
	Наем	15,17	89010,82	62716,11	26294,71	62716,11
	уборка подъезда	3,5	79532,45	63441,87	16090,58	63441,87
	Итого:		196003,27	154939,52	41063,75	154939,52
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	58121,95	54816,1	3305,85	50000
	Итого:		58121,95	54816,1	3305,85	50000

Долг на 31.12.2023	1255054,55	в т.ч. свыше 3-х месяцев	939827,77
--------------------	------------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	188164,67
Поступило за год	59616,1
Освоено в текущем году	50000

Виды работ	Стоимость работ
Восстановление лестничного марша	50000

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода

197780,77

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода

24141,43

Поступило за период от населения

0

Прочие поступления за период

0

Потрачено с начала ведения учета

214081,12

в т.ч. за период

0

Сальдо на конец периода

24141,43

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Экономист

А.В.Маценок