

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.62
Договор управления №:	161
Площадь дома:	1256,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	183987,38	в т.ч. свыше 3-х месяцев	61651,56
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	168950,51	166952,76	1997,75	166952,76
	Итого:		168950,51	166952,76	1997,75	166952,76
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	563323,18	592709,37	-29386,19	592709,37
	ХВС	33,79	164326,67	162823,68	1502,99	162823,68
	Водоотведение ХВ	23,29	84539,34	88115,89	-3576,55	88115,89
	Итого:		812189,19	843648,94	-31459,75	843648,94
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	16524	16653,39	-129,39	16653,39
	Наем	14,11	13945,52	13482,73	462,79	13482,73
	Итого:		30469,52	30136,12	333,4	30136,12
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	27987,36	26731,76	1255,6	7942,42
	Итого:		27987,36	26731,76	1255,6	7942,42

Долг на 31.12.2023	156142,04	в т.ч. свыше 3-х месяцев	34472,34
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	85511,38
Поступило за год	30331,76
Освоено в текущем году	7942,42

Виды работ	Стоимость работ
Очистка кровли от снега и наледи	4426,42
Прочистка вентканалов, газоходов	3516

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода **107900,72**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	4362,79
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	98238,82
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	4362,79

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок