

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.64
Договор управления №:	205
Площадь дома:	1277,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	255678,04	в т.ч. свыше 3-х месяцев	87842,91
-----------------------------------------------------------	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	156516,49	154995,68	1520,81	154995,68
	Итого:		156516,49	154995,68	1520,81	154995,68
Коммунальные услуги	Отопление	2342,95	586651,1	564919,23	21731,87	564919,23
	ХВС	33,79	154350,89	138730,16	15620,73	138730,16
	Водоотведение ХВ	23,29	85077,5	77443,88	7633,62	77443,88
	Электроэнергия	6	0	0	0	0
	Итого:		826079,49	781093,27	44986,22	781093,27
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	55	18980	18673,96	306,04	18673,96
	Наем	14,11	7087,32	6837,92	249,4	6837,92
	Итого:		26067,32	25511,88	555,44	25511,88
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	28515,12	27454,65	1060,47	8087
	Итого:		28515,12	27454,65	1060,47	8087

Долг на 31.12.2023	303800,98	в т.ч. свыше 3-х месяцев	141628,77
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	39104,71
Поступило за год	31054,65
Освоено в текущем году	8087

Виды работ	Стоимость работ
Прочистка вентканалов, газоходов	8087

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2023 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода **62072,36**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	24919,42
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	12461,85
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	24919,42

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова



А.В.Мациенок