

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления

Адрес дома:	ул Кутузова, д.31 кор.2
Договор управления №:	6
Площадь дома:	2118,07

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2024 с учетом начисления предыдущего месяца	534289,29	В т.ч. свыше 3-х месяцев	241369,03
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2024	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	20,1	529239,47	480391,01	48848,46	480391,01
	Итого:		529239,47	480391,01	48848,46	480391,01
Коммунальные услуги	Отопление	2995,24	551396,18	527321,96	24074,22	527321,96
	ХВС	44,93	236009,69	202701,2	33308,49	202701,2
	Водоотведение ХВ	29,74	106509,19	91776,1	14733,09	91776,1
	Водоотведение ГВ	29,74	67135,99	57421,44	9714,55	57421,44
	ГВС-вода	44,93	148748,5	126827,63	21920,87	126827,63
	ГВС: Подогрев ХВС	2995,24	445654,61	385796,79	59857,82	385796,79
	Итого:		1555454,16	1391846,12	163609,04	1391846,12
Прочие услуги	Обслуживание прибора учета отопления	0	7400	9236,99	-1836,99	9236,99
	Итого:		7400	9236,99	-1836,99	9236,99
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт 9%	2,33	29610,78	21949,66	7661,12	
	Текущий ремонт	0	26179,98	41912,63	-15732,65	
	Итого:		55790,76	63862,29	-8071,53	20714,1

Долг на 31.12.2024	730844,52	В т.ч. свыше 3-х месяцев	332726
--------------------	-----------	--------------------------	--------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	7273,43
Поступило за год	68162,29
Освоено в текущем году	20714,1

Виды работ	Стоимость работ
Замена запорной арматуры	20714,1

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2024 год	4300

Сальдо на конец периода	54721,62
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	3300
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0

Потрачено с начала ведения
учета
в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

3300
3300
0

Директор ООО "УК ГУП Калуги"


Т.В.Кабанова

Экономист


Т.В.Гупакова