

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2024 год.

Адрес дома:	ул. Первомайская, д. 16 а
Договор управления №:	162
Площадь дома:	1243,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2024 с учетом начисления предыдущего месяца	390877,46	в т.ч. свыше 3-х месяцев	212280,8
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2024	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	18,48	222138,58	224304,6	-2166,02	224304,6
	<b>Итого:</b>		<b>222138,58</b>	<b>224304,6</b>	<b>-2166,02</b>	<b>224304,6</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2995,24	680266,14	646480,12	33786,02	646480,12
	ХВС	44,93	203636,49	271396,11	-67759,62	271396,11
	Водоотведение ХВ	29,74	98661,14	124089,2	-25428,06	124089,2
	<b>Итого:</b>		<b>982563,77</b>	<b>1041965,4</b>	<b>-59401,66</b>	<b>1041965,43</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	2633,4	-2633,4	2633,4
	<b>Итого:</b>		<b>0</b>	<b>2633,4</b>	<b>-2633,4</b>	<b>2633,4</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт 9%	2,17	16187,88	11584,45	4603,43	
	Текущий ремонт	0	13875,84	21165,57	-7289,73	
	<b>Итого:</b>		<b>30663,72</b>	<b>32750,02</b>	<b>-2686,3</b>	<b>0</b>

Долг на 31.12.2024	307680,99	в т.ч. свыше 3-х месяцев	70379,32
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	64201,03
Поступило за год	37650,02
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2024 год	4800

Сальдо на конец периода	101751,06
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	113243,69
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	131090,42
в т.ч. за период	113243,69
Сальдо на конец периода	0

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП  
Калуги"

Экономист



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Т.В. Кабанова'.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова