

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2024 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.37
Договор управления №:	174
Площадь дома:	1582,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2024 с учетом начисления предыдущего месяца	187017,19	в т.ч. свыше 3-х месяцев	19688,77
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2024	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	19,51	316596,83	292598,3	23998,53	292598,3
	Итого:		316596,83	292598,3	23998,53	292598,3
Коммунальные услуги	Отопление	2995,24	729727,3	710858,52	18868,78	710858,52
	ХВС	44,93	128099,05	123399,88	4699,17	123399,88
	Водоотведение ХВ	29,74	75568,06	73432,65	2135,41	73432,65
	Итого:		933394,41	907691,05	25703,36	907691,05
Прочие услуги	Итого:		0	0	0	0
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт 9%	2,28	21645,94	17346,96	4298,98	
	Текущий ремонт	0	17660,4	20634,47	-2974,07	
	Итого:		39306,34	37981,43	1324,91	0

Долг на 31.12.2024	236082,54	в т.ч. свыше 3-х месяцев	46983,93
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	101824,93
Поступило за год	42781,43
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2024 год	4800

Сальдо на конец периода	144608,36
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	67510,73
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	136262,06
в т.ч. за период	67510,73
Сальдо на конец периода	0

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец

отчетного периода указана с учетом  
начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий  
ремонт установлен постановлением  
Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями  
министерства конкурентной политики  
и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм  
выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП  
Калуги"

  
Т.В.Кабанова

Экономист

  
Т.В. Гулакова

