

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2024 год.

Адрес дома:	ул Фридриха Энгельса, д.113
Договор управления №:	127
Площадь дома:	1353,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2024 с учетом начисления предыдущего месяца	184738,14	в т.ч. свыше 3х месяцев	41187,81
---	-----------	-------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2024	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	19,51	264989,66	239673,78	25315,88	239673,78
	Итого:		264989,66	239673,78	25315,88	239673,78
Коммунальные услуги	Отопление	2808,08	549355,03	510327,22	39027,81	510327,22
	ХВС	44,93	119058,63	105557,64	13500,99	105557,64
	Водоотведение ХВ	29,74	67250,23	60401,72	6848,51	60401,72
	Итого:		735663,89	676286,58	59377,31	676286,58
Прочие услуги	Итого:		0	0	0	0
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт 9%	2,28	18518,18	14088,68	4429,5	
	Текущий ремонт	0	132392,16	151151,74	-18759,58	
	Итого:		150910,34	165240,42	-14330,08	0

Долг на 31.12.2024	253110,99	в т.ч. свыше 3х месяцев	74045,94
--------------------	-----------	-------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-128349,82
Поступило за год	170040,42
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2024 год	4800

Сальдо на конец периода	41690,6
-------------------------	---------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	3,19
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	119913,87
в т.ч. за период	3,19
Сальдо на конец периода	0

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями

министерства конкурентной политики
и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм
выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО УК ГУП Калуги

Т.В.Кабанова

Экономист

Т.В.Гулакова

