

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления

Адрес дома:	ул. Знаменская, д.19 корп.1
Договор управления №:	169
Площадь дома:	1028,7

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2025 с учетом начисления предыдущего месяца	114347,24	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	-----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2025	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	19,51	254675,31	254055,65	619,66	254055,65
	Итого:		254675,31	254055,65	619,66	254055,65
Коммунальные услуги	Отопление	3352,42	535028,95	524233,67	10795,28	524233,67
	ХВС	52,99	112054,1	103118,59	8935,51	103118,59
	Водоотведение ХВ	35,39	60257,16	58121,18	2135,98	58121,18
	Итого:		707340,21	685473,44	21866,77	685473,44
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт 9%	2,28	28145,52	28093,84	51,68	
	Итого:		28145,52	28093,84	51,68	2800

Долг на 31.12.2025	136886,35	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	-----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-55651,24
Поступило за год	29593,84
Освоено в текущем году	2800

Виды работ	Стоимость работ
Техн. диагностирование ВДПО	2800

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры	1500

Сальдо на конец периода	-28867,4
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	0
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	91892
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	0

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец

отчетного периода указана с учетом
начисления за декабрь месяц

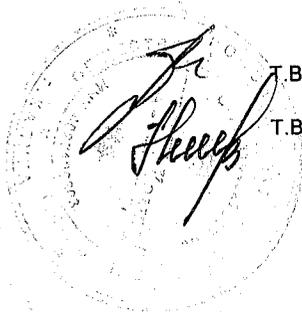
Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий
ремонт установлен постановлением
Городской думы г. Калуги № 117

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями
министерства конкурентной политики
и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм
выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В. Кабанова

Т.В. Гулакова