

общего (весеннего) осмотра здания

интерьер 2011 г.
 Дом № 85 строение (корпус) _____ по ул. (пер.) Ленина
 Жилищно – эксплуатационный участок № 000 "МК" гор. Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1975 - 76 г.г.
 Материал стен Кирпич
 Число этажей 5-6
 Наличие подвала есть

Результаты осмотра строения и проведения испытания

Комиссия в составе председателя, ст. инженера ЖЭУ Морозовой С.А.
 и членов: мастера _____ рабочих Чарушиных
 председателя общественного домового комитета _____

произвели осмотр вышеуказанного строения.
 Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЖЭУ или тек. ремонт жилищных помещений выполняемых нанимателями жилых помещений за их счет)
1	Фундамент			<u>удов. сост.</u>	
2	Стены каменные	куб.			
3	Стены деревянные	кв.м			
4	Перегородки дерев.	»			
5	несгораем.	»			
6	Перекрытия	чердачное	кв.м		
7		междуэтажное	»	<u>удов. сост.</u>	
8		санузлов	»		
9		подвальное	»		
10	Крыша	стропила	п-м		
11		обрешетка	кв.м		
12		кровля	»	<u>удов. сост.</u>	
13		водосточные трубы	п-м		
14		внутрен. водосток	»		

15	Полы	дощатые	кв.м			
16		паркетные	»			
17		линолеум или синтетические	»			
18		плиточные	»			
19		прочие	»			
20	Проемы	оконные перепл.	кв.м		<i>удов. сост</i>	
21		двери внутрен.	шт.		<i>удов. сост</i>	
22		наружные	»		<i>удов. сост.</i>	
23	фасад-наружн. отделка		кв.м			
24	Внутренние санитарно и электротехнические устройства	отопление	труб. цент. отоп.	п-м		<i>удов. сост.</i>
25			радиаторы	секц		
26			параллельное или калориферное	кв.м		
27			печи на тверд. или газов. топл.	шт		
28			АГВ колонки	»		
29			умывальники	»		
30		канализац..	раковины	»		
31			водопров. трубы	»		<i>удов. сост.</i>
32		водопровод	уннитазы	шт		
33			сmyвные бочки	»		
34	канализ. трубы		п-м		<i>удов. сост.</i>	
35		трубы горяч. вод.	»			
36		ванны	шт			
37		души	»			
38		колонки газов. или на тверд. топл.	»			
39		трубы газовые	п-м		<i>удов. сост.</i>	
40	плиты		шт			
41			»			
42		электрические	»			
43		телевидение	общ. ант.			
44		лифты	шт			
45		световая электропроводка	п-м			
46		силовая электропроводка	»			
47		вводные устройства	шт		<i>реви зал</i>	
48		электрошитов	»	2	<i>реви зал</i>	

ПОМИМО ВНЕШНЕГО ОСМОТРА СТРОЕНИЯ ПРОИЗВЕДЕНО:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовка фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно-технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____
8. Выводы и предложения *Требуется промывка ст/о и
спрессовка; замена арматуры резиной*

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Морозов С.А. *С.В.*
Молчанов А.С. *М.В.*