

общего (весеннего) осмотра здания

апрель 2001 г.
 Дом № 15 строение (корпус) _____ по ул. (пер.) Гл. Победы
 Жилищно - эксплуатационный участок № 000, МКЧ _____ гор. Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1964
 Материал стен камень
 Число этажей 5
 Наличие подвала есть

Результаты осмотра строения и проведения испытания

Комиссия в составе председателя, ст. инженера ЖЭУ В. В. Яковлев С.И.
 и членов: мастера _____ рабочих В. В. Яковлев С.И.

председателя общественного домового комитета _____
 произвели осмотр вышеуказанного строения. _____

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов
 наружного благоустройства

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЖЭУ или тек. ремонт жилищных помещений выполняемых нанимателями жилых помещений за их счет)
1	Фундамент			<u>удов. сост.</u>	
2	Стены каменные	куб.			
3	Стены деревянные	кв.м			
4	Перегородки дерев.	»			
5	несгораем.	»			
6	чердачное	кв.м			
7	междуэтажное	»		<u>удов. сост.</u>	
8	санузлов	»			
9	подвальное	»			
10	стропила	п-м			
11	обрешетка	кв.м			
12	кровля	»		<u>удов. сост.</u>	
13	водосточные трубы	п-м			
14	внутрен. водосток	»			

	вентиляционные стволы и трубы	п-м			
50	мусоропр. ствол	»			
51	балконы и лодж.				
52	эргеры	»			
53	лестницы	»	удов. соот		
54		»	—		
55		»	—		
56	мусоросб. камеры				
57	Прочие работы	»			
58		бойлеры	»	1 ревизия 3/ареев.	
59		тепловые узлы	»		
60		водоподкачка	»		
61		помойные ямы	шт		
62		надворные туалеты	»		
63		деревянные мусоросборники	»		
64		бельевая площадка	»		
65		грибки	»		
66		песочницы	»		
67		хозяйственные кладовки	»		
68		хоз. саран (дровяные)	»		
69		комплексные дет. площадки	»		
70		комплексные спорт. площадки	»		
71	скамейки	»			
72	контейнерные площадки	»			
73	Асфальтирование тротуара и проезды	кв.м	удов. соот.		
74	отмостки	»	треб.	кан. рев.	
	цоколя	кв.м	удов. соот.		

15	Полы	дощатые	кв.м			
16		паркетные	»			
17		линолеум или синтетические	»			
18		плиточные	»			
19		прочие	»			
20	Проемы	оконные перепл.	кв.м		<i>удов. ссоб.</i>	
21		двери внутрен.	шт.		<i>и</i>	
22		наружные	»		<i>и</i>	
23	фасад-наружн. отделка		кв.м		<i>и</i>	
24	Внутренние санитарно и электротехнические устройства	отопление	труб. цент. отоп.	п-м	<i>треб.</i>	<i>кан. реш</i>
25			радиаторы	секц		
26			параллельное или калориферное	кв.м		
27			печи на тверд. или газов. топл.	шт		
28		АГВ колонки	»			
29		канализац.	умывальники	»		
30			раковины	»		
31			водопров. трубы	»		<i>удов. ссоб.</i>
32	водопровод	унитазы	шт			
33		сmyвные бочки	»			
34		канализ. трубы	п-м		<i>удов. ссоб.</i>	
35	трубы горяч. вод.	»				
36	ванны	шт				
37	души	»				
38	колонки газов. или на тверд. топл.	»				
39	трубы газовые	п-м				
40	плиты		шт			
41			»			
42		электрические	»			
43	телевидение	общ. ант.				
44	лифты	шт				
45	световая электропроводка	п-м		<i>треб.</i>	<i>кан. реш</i>	
46	силовая электропроводка	»		<i>треб.</i>	<i>кан. реш</i>	
47	вводные устройства	шт		<i>ревисия</i>		
48	электрощитов	»	<i>1</i>	<i>ревисия</i>		

ПОМИМО ВНЕШНЕГО ОСМОТРА СТРОЕНИЯ ПРОИЗВЕДЕНО:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовка фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно-технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения *Требуется прачемовка и
оприсеовке ц/о. зделена сировой
свобовой со. проводки, кан. ремонт
об. мебели*

Подписи:

Председатель комиссии: *Сидоров СА* *ВЗ*

Члены комиссии: *Матвеев АС* *РЗ*