

Акт
общего (весеннего) осмотра здания

артем _____ 2018 г.
 Дом № 31 строение (корпус) к2 по ул. (пер.) Кутузов
 Жилищно – эксплуатационный участок № 0004/МЖК4 гор. Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1981
 Материал стен кирпич
 Число этажей 5
 Наличие подвала есть

Результаты осмотра строения и проведения испытания

Комиссия в составе председателя, ст. инженера ЖЭУ Сорожовой СВ
 и членов: мастера _____ рабочих Козлов

председателя общественного домового комитета _____

произвели осмотр вышеуказанного строения. _____

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЖЭУ или тек. ремонт жилищных помещений выполняемых нанимателями жилых помещений за их счет)
1	Фундамент			<u>удов. сост</u>	
2	Стены каменные	куб.			
3	Стены деревянные	кв.м			
4	Перегородки дерев.	»			
5	несгораем.	»			
6	Перекрытия	чердачное	кв.м		
7		междуэтажное	»	<u>удов. сост</u>	
8		санузлов	»		
9		подвальное	»		
10	Крыша	стропила	п-м		
11		обрешетка	кв.м		
12		кровля	»	<u>удов. сост</u>	
13		водосточные трубы	п-м		
14		внутрен. водосток	»		

15	Полы	дощатые	кв.м		
16		паркетные	»		
17		линолеум или синтетические	»		
18		плиточные	»		
19		прочие	»		
20	Проемы	оконные перепл.	кв.м		<i>удов. сест</i>
21		двери внутрен.	шт.		<i>— —</i>
22		наружные	»		<i>— —</i>
23	фасад-наружн. отделка		кв.м		<i>удов. сест.</i>
24	отопление	труб. цент. отоп.	п-м		<i>— —</i>
25		радиаторы	секц		
26		параллельное или калориферное	кв.м		
27		печи на тверд. или газов. топл.	шт		
28		АГВ колонки	»		
29		умывальники	»		
30	канализац..	раковины	»		
31		водопров. трубы	»		<i>удов. сест.</i>
32		унитазы	шт		
33	водопровод	смывные бочки	»		
34		канализ. трубы	п-м		<i>удов. сест.</i>
35		трубы горяч. вод.	»		<i>— —</i>
36	ванны	шт			
37	души	»			
38	колонки газов. или на тверд. топл.	»			
39	трубы газовые	п-м		<i>треб. покраски труб</i>	
40	плиты		шт		
41			»		
42		электрические	»		
43	телевидение	общ. ант.			
44	лифты	шт			
45	световая электропроводка	п-м			
46	силовая электропроводка	»			
47	вводные устройства	шт		<i>реvizия</i>	
48	электрощитов	»	<i>т</i>	<i>реvizия</i>	

ПОМИМО ВНЕШНЕГО ОСМОТРА СТРОЕНИЯ ПРОИЗВЕДЕНО:

1. Отрывка шурфов _____
2. Простукивание штукатурки и облицовка фасадов _____
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания _____
6. Проверка работы санитарно-технических устройств и инженерного оборудования _____
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____
8. Выводы и предложения *т. требуется проверка
спрессовки ч/в; ремонт порогов*

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

МД *Морозова С.А.*
ИВ *Суздальцев Д.В.*