

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«30» октябрь 2023 г.

Дом № 13 по ул. Луначарского  
ООО «ЖРЭУ №5»

### Общие сведения по строению

Год постройки: 1989      Материал стен: панели  
Число этажей: 5      Наличие подвала: есть

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе председателя, директора ООО «ЖРЭУ №5» Н.А. Ермаковой, членов комиссии, представителя общественного домового комитета \_\_\_\_\_ слесаря- сантехника Федорина В. В. в присутствии техника Журавлевой М. Е. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### **1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

- а) крыша: технически исправное состояние;
- б) чердачное помещение и его вентиляция: \_\_\_\_\_
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания: \_\_\_\_\_
- г) фасад здания: технически исправное состояние;
- д) входные двери и оконные переплеты: технически исправное состояние;
- е) подвальные помещения: технически исправное состояние;
- ж) отмостка вокруг здания: технически исправное состояние;
- з) система центрального отопления: произведена промывка и опрессовка, технически исправное состояние;
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло \_\_\_\_\_
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные: проведена ревизия.
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) \_\_\_\_\_

#### **2. Обеспеченность:**

- а) котельных топливом
- б) жителей- углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением)
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц обеспечен.

ВЫВОДЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Дом готов к эксплуатации в зимних условиях.

Председатель комиссии:

Члены комиссии: директор ООО «ЖРЭУ 5» Ермакова Н.А.

техник ООО «ЖРЭУ 5» Журавлева М. Е.

слесарь-сантехник ООО «ЖРЭУ 5» Федорин В. В.