

АКТ

общего (весеннего) осмотра здания

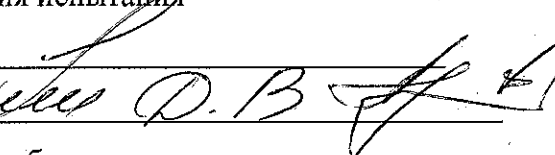
«14» апреля 2025 г.

Дом № 3 по ул. Подберез
ООО «ЖЭК» г.Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки — 1966
Материал стен — кирпич
Число этажей — 5
Наличие подвала — отсутствует

Результаты осмотра строения и проведения испытания

Комиссия в составе председателя инженера ЖЭК: Жучков В.В. 
произвели осмотр вышеуказанного строения.
Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЖЕУ или тек. ремонт жилищных помещений выполняемых нанимателями жилых помещений за их счет)
1	Фундамент			в удов. сос.	
2	Стены кирпичные	куб.		в удов. сос.	
3	Стены деревянные	кв.м		в удов. сос.	
4	Перегородки дерев.	»			
5	несгораем.	»		в удов. сос.	
6	Перекрытия	чердачное	кв.м	в удов. сос.	
7		междуэтажное	»	в удов. сос.	
8		санузлов	»	в удов. сос.	
9		подвальное	»	в удов. сос.	
10	Крыша	стропила	п-м	в удов. сос.	
11		обрешетка	кв.м	в удов. сос.	
12		кровля	»	в удов. сос.	
13		водосточные трубы	п-м	в удов. сос.	
14		внутрен. водосток	»		
15	П	дошчатые	кв.м	в удов. сос.	

18	паркетные	»			
19	линолеум или синтетические	»			
20	плиточные	»			
21	прочие	»			
22	оконные перепл.	КВ.М			
23	двери внутрен.	шт.			
24	наружные	»			
25	фасад-наружн. отделка	КВ.М			
26	труб. цент. отоп.	п-м			
27	радиаторы	секц			
28	параллельное или калориферное	КВ.М			
29	печи на тверд. или газов. топл.	шт			
30	АГВ колонки	»			
31	умывальники	»			
32	раковины	»			
33	водопров. трубы	м/п			
34	унитазы	шт			
35	смывные бочки	»			
36	канализ. трубы	п-м			
37	трубы горяч. вод.	м/п			
38	ванны	шт.			
39	души	»			
40	колонки газов. или на тверд. топл.	»			
41	трубы газовые	п-м			
42	штиты	шт			
43	электрические	»			
44	телевидение	общ. ант.			
45	лифты	шт			
46	световая электропроводка	п-м			
47	силовая электропроводка	»			
48	вводные устройства	шт			

[illegible]

ПОМИМО ВНЕШНЕГО ОСМОТРА СТРОЕНИЯ ПРОИЗВЕДЕНО:

1. Отрывка шурфов- —
2. Простукивание штукатурки и облицовка фасадов- —
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений- —
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния- —
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания — —
6. Проверка работы санитарно-технических устройств и инженерного оборудования-исправно. —
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования — —

8. Выводы и предложения: Провести ревизию
и освидетельствование скелета
здания по состоянию, ревизию
фасадных деталей

Подписи :

Председатель комиссии: инженер Жучков В.В..

Члены комиссии :

[Подписи членов комиссии]